



PME
MTL

GRAND SUD-OUEST

Une décennie
à faire la
différence

RAPPORT ANNUEL 2025

Développer les collectivités d'ici

Table des matières

Mot de la direction	4
10e anniversaire : une décennie d'impact économique	8
Portrait de PME MTL Grand Sud-Ouest	14
Services offerts aux entreprises et aux collectivités	18
Financement	21
Résultats 2025	22
Entreprises financées	26
Développement économique local	28
Développement industriel	36
Soutien à l'innovation	42
Développement commercial	46
Développement de l'économie sociale	55
Développement durable	60
Acteurs et actrices de PME MTL	64

Mot d'introduction



Marie-Claude Dauray
Directrice générale



Claude Roy
Président du conseil
d'administration

L'année 2025 restera une année doublement marquante pour PME MTL Grand Sud-Ouest : celle de nos 10 ans d'existence et celle d'un record d'investissement dont nous sommes immensément fiers.

En plus d'avoir célébré une décennie de soutien à l'entrepreneuriat local, nous avons également atteint des montants records investis dans les entreprises du territoire qui témoignent de notre engagement indéfectible dans la vitalité de notre économie locale.

Nous avons autorisé **4,54 millions de dollars** en financement, un montant qui dépasse largement nos investissements antérieurs. Notre dernier record remontait à 2022 avec 3,9 millions de dollars investis. Et ce n'est pas le seul record de l'année : les montants accordés ont généré plus de **16,4 millions de dollars** en retombées économiques, soit plus du double de l'année précédente.

Si nous fêtons nos 10 ans, l'envie de se dépasser, elle, n'a pas pris une ride. Car au-delà des chiffres, ce qui nous rend vraiment fiers, c'est ce qu'ils représentent : des rêves concrétisés, des entreprises qui croissent et créent de l'emploi, et des projets qui transforment nos quartiers.

Cette année anniversaire a été l'occasion de réunir une centaine d'entrepreneurs, partenaires et élus pour célébrer le chemin parcouru.

Pour symboliser notre enracinement dans le territoire et notre vision à long terme, un peuplier a été planté au parc Duquette à Verdun. Cette initiative, simple mais porteuse de sens, illustre notre volonté de faire grandir les projets, les entreprises et nos collectivités ici, dans le Grand Sud-Ouest.

Nous en avons également profité pour inviter la communauté entrepreneuriale à découvrir notre territoire lors d'une visite guidée en autobus, permettant à chacun de constater l'évolution économique en cours et le dynamisme de nos quartiers.

L'une des transformations phares de notre territoire demeure le projet du Canal de Lachine 4.0. En juin 2025, l'adoption officielle du Plan d'urbanisme et de mobilité (PUM) 2050 concrétise le statut du Canal de Lachine 4.0 comme **Zone d'innovation métropolitaine (ZIM)**. Cette reconnaissance en fait désormais un territoire priorisé pour attirer les talents, les investissements et les entreprises innovantes dans des secteurs clés comme les industries créatives et culturelles, la fabrication légère et les technologies propres. Une fierté collective pour tous les partenaires mobilisés autour de cette vision.

Dans cette optique de retenir et d'attirer des entreprises innovantes sur le territoire, nous avons lancé la Station C — Programme d'abordabilité pour les jeunes pousses industrielles. Face à l'enjeu criant des coûts élevés des locaux industriels, ce programme permet à de jeunes entreprises en robotique, optique-photonique, technologies propres ou MedTech de s'implanter et de grandir ici, dans le Grand Sud-Ouest.

L'abordabilité des locaux n'est pas le seul défi auquel nos entrepreneurs font face : la transition écologique en est un autre, tout aussi pressant. En 2025, nous avons poursuivi nos efforts pour une économie plus verte et inclusive. Sur le terrain, cela se traduit par des entrepreneurs de plus en plus nombreux à vouloir ancrer leur développement dans des pratiques responsables, et une équipe prête à les accompagner avec expertise et conviction.

Tous ces jalons importants sont le fruit du travail d'une équipe soudée et stable, qui demeure notre force principale. Derrière chaque dossier, il y a une relation humaine. Nos professionnels sont ancrés dans le territoire, à l'écoute des réalités de chaque entrepreneur, qu'il soit en démarrage ou en croissance. C'est cette proximité qui donne tout son sens à notre accompagnement.

En cette année anniversaire, je tiens à remercier chaque membre de l'équipe qui, individuellement et collectivement, fait vivre notre mission au quotidien. Vous êtes curieux, engagés, mobilisés, et profondément convaincus que ce que vous faites compte. Merci également aux membres de notre conseil d'administration pour leur dévouement et leur confiance indéfectible.

Une mention toute particulière s'impose pour notre président du conseil, M. Claude Roy, qui se retire du conseil après 10 ans à nos côtés. Il a été là dans les moments de croissance, mais aussi dans les heures les plus difficiles, dont celles de la pandémie, toujours présent, toujours fiable. Son engagement pour le développement économique du Grand Sud-Ouest et pour les entrepreneurs de notre territoire a été d'une valeur inestimable. Merci, Claude, pour ton temps, ta confiance et ton amitié.

Nous tenons également à souligner le départ de trois administrateurs qui nous accompagnent depuis des années : Véronique Tremblay, Richard Deschamps et Anne-Marie Sigouin. Merci pour votre engagement et votre fidélité à notre mission.

Malgré les grands changements économiques mondiaux, le Grand Sud-Ouest a du souffle! Nous continuerons d'accompagner ceux qui entreprennent, de connecter les idées et les gens, et de bâtir, un projet à la fois, des quartiers où il fait bon vivre et travailler. Parce que développer les collectivités d'ici, c'est investir dans notre avenir commun.



10e anniversaire : une décennie d'impact économique



Depuis 2015, PME MTL soutient les entrepreneurs à chacune des étapes de développement de leur entreprise et s'implique activement dans les projets qui s'inscrivent dans la transition socioécologique et qui créent de la valeur pour les collectivités montréalaises.

252,6M\$

investis en prêts et en subventions

4 000

emplois maintenus et créés
chaque année

+100

administrateurs bénévoles
engagés

3 800

entreprises accompagnées
en moyenne annuellement

6

pôles de services au cœur
des quartiers montréalais

120

spécialistes dédiés au
soutien entrepreneurial

86 %

de taux de survie pour les
entreprises soutenues

Notre mission

Anticiper et soutenir le développement socioéconomique des collectivités de manière concertée et durable

Notre vision

Réaliser le Montréal de demain en stimulant le développement des quartiers, des collectivités et des entrepreneurs

Nos valeurs

Engagement

→ Soutenir les entrepreneurs montréalais et agir pour un impact positif dans nos collectivités

Proximité

→ Maîtriser les réalités du milieu et cultiver des relations étroites avec les entrepreneurs et les partenaires afin de les accompagner et de répondre à leurs besoins spécifiques

Progrès

→ Agir comme catalyseur de changement positif et d'innovation à Montréal



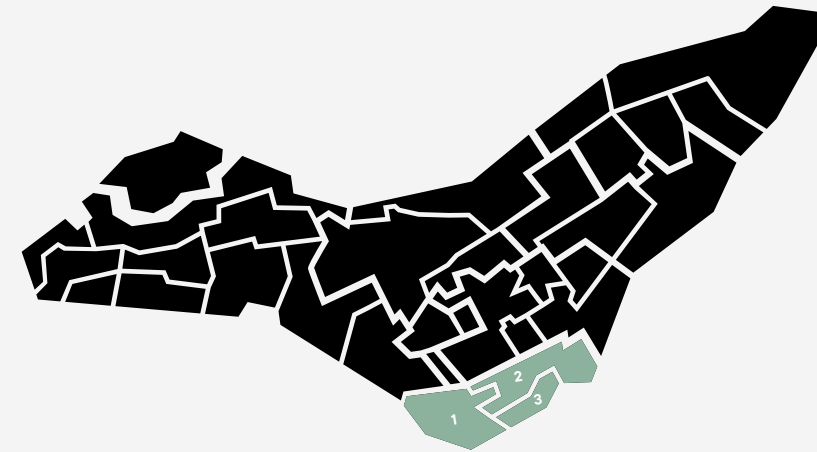
SmartD Technologies,
Le Sud-Ouest

engagement
proximité
progrès

PME MTL Grand Sud-Ouest et son territoire



Un potentiel économique exceptionnel



- 1 LaSalle
- 2 Le Sud-Ouest
- 3 Verdun

Territoire

S'il y a un secteur qui offre un environnement stimulant, c'est bien le Grand Sud-Ouest et voici ce qui en fait LA destination pour vivre, travailler et se divertir!

- 5 878 établissements d'affaires, dont 1350 entreprises industrielles
- 82 600 emplois, dont 7 200 emplois industriels
- Patrimoine bâti remarquable et multiplexes industriels reconvertis
- Présence d'une Zone d'innovation métropolitaine avec le Canal de Lachine 4.0
- Situé à deux pas du centre-ville de Montréal
- Grande accessibilité grâce à 10 stations de métro, 3 des 4 ponts de Montréal et 4 autoroutes
- 1 aéroport international à proximité
- Des kilomètres de pistes cyclables et l'accès au fleuve Saint-Laurent et au Canal-de-Lachine
- 4 Sociétés de développement commercial actives et 7 artères commerciales dynamiques
- Une forte concentration d'entreprises en économie sociale

103,7 M\$	2020
84,4 M\$	2021
257,7 M\$	2022
82,6 M\$	2023
133,7 M\$	2024
141,8 M\$	2025

Investissements commerciaux et industriels du territoire

En termes d'investissements, un total de **141,8 millions de dollars*** a été engagé en 2025 dans des projets commerciaux et industriels sur le territoire, témoignant de l'attrait soutenu du Grand Sud-Ouest pour les investissements industriels et le développement durable. Cette progression de 6 % par rapport à 2024 découle de la stabilisation des taux d'intérêt et de la mise en chantier de projets majeurs, notamment l'usine Hypertec et le nouvel entrepôt de Fuel Transport à LaSalle, de même qu'un nouveau bâtiment industriel et un entrepôt dans le Sud-Ouest.

*Selon les données tirées des bureaux de permis des trois arrondissements.



L'accompagnement nous a aidés à voir plus clair et bien cerner nos priorités. Toujours à l'écoute de nos besoins, ils sont là pour nous aider et trouver des solutions avec nous. Leur soutien financier nous a permis de mettre à jour des équipements techniques désuets et d'en faire profiter tous nos spectateurs et les artistes.

Marie-Ève Besner
Directrice générale et artistique,
Théâtre Desjardins, LaSalle

Services offerts aux entreprises

Nos actions visent l'amélioration de la qualité de vie de la population montréalaise. En tant qu'acteur de développement économique local, PME MTL Grand Sud-Ouest cultive des relations étroites avec la communauté entrepreneuriale et les partenaires afin de les accompagner et de répondre à leurs besoins particuliers tout en contribuant à la réussite de chaque projet d'affaires.

Accompagnement

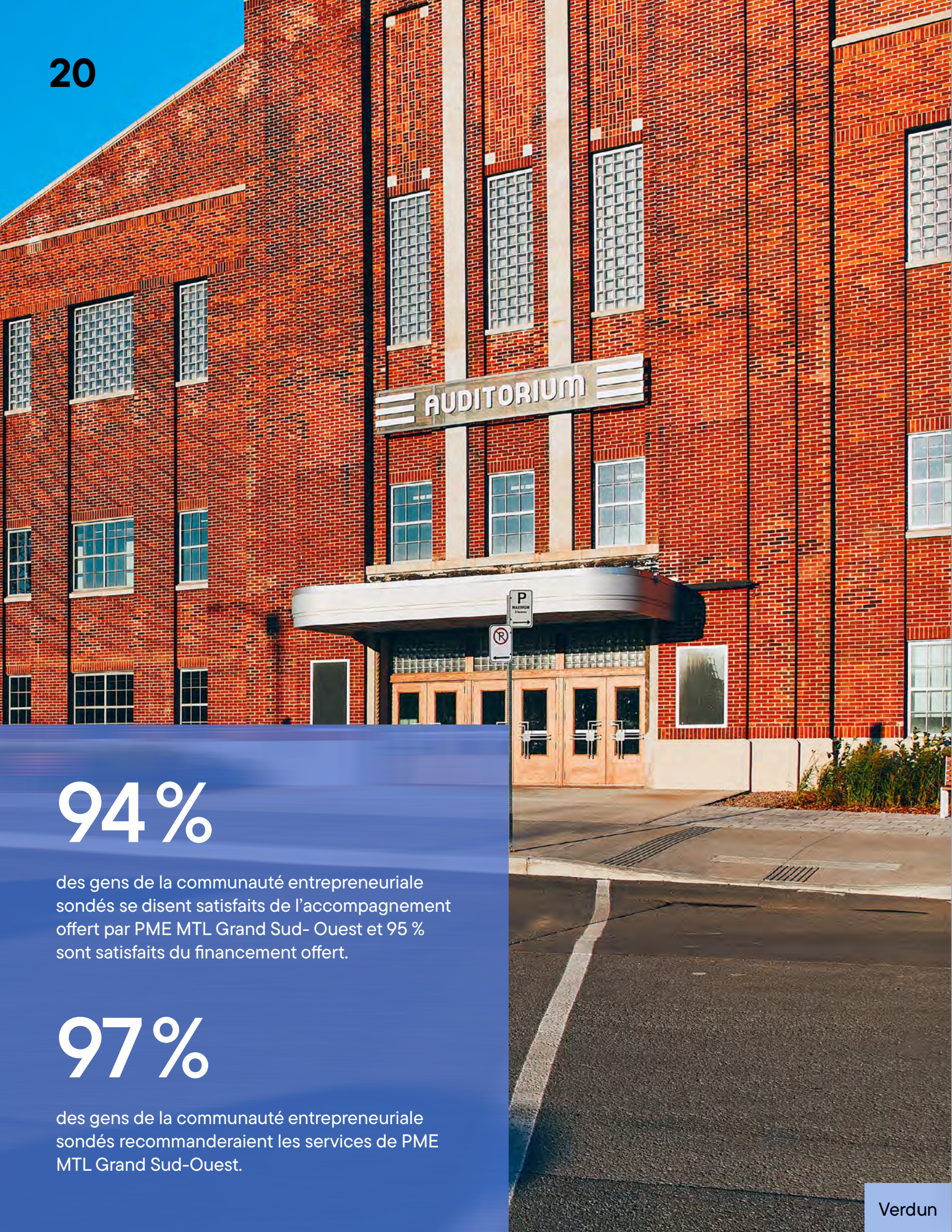
- Services-conseils avec des expertises ciblées en innovation, transformation numérique, pratiques durables, économie sociale, ressources humaines et développement commercial
- Orientation vers des partenaires ou organismes spécialisés
- Soutien personnalisé et présence sur le terrain
- Activités de développement et de réseautage

Financement

- Soutien à l'émergence de projets à impact positif sur le territoire
- Financement adapté aux entreprises en démarrage comme en croissance
- Fonds servant de levier à l'obtention d'autres sources de financement
- Contribution au maintien et à la création d'emplois sur le territoire de Montréal
- Accélération de la réalisation des projets grâce à des outils financiers flexibles

Développement local

- Mobilisation des collectivités et du milieu des affaires
- Réalisation de projets de développement territorial et sectoriel
- Mise en œuvre d'actions qui visent l'amélioration de la qualité de vie de la population montréalaise



94%

des gens de la communauté entrepreneuriale sondés se disent satisfaits de l'accompagnement offert par PME MTL Grand Sud- Ouest et 95 % sont satisfaits du financement offert.

97%

des gens de la communauté entrepreneuriale sondés recommanderaient les services de PME MTL Grand Sud-Ouest.

Financement

Des fonds spécialisés pour stimuler la croissance des entreprises

PME MTL Grand Sud-Ouest soutient l'émergence de projets qui ont un impact positif sur le territoire et qui favorisent la croissance durable de la métropole. Les différents fonds accélèrent la réalisation des projets et servent de levier à l'obtention d'autres sources de financement par les entreprises, qu'elles soient en démarrage ou en croissance, en plus d'assurer le maintien des emplois sur le territoire de Montréal.

Fonds PME MTL	Prêt jusqu'à 300 000\$ pour soutenir les entreprises montréalaises.	Fonds Jeunes Entreprises collectives	Marges de crédit et subventions jusqu'à 23 000\$ pour soutenir les entreprises collectives.
Fonds locaux de solidarité	Prêt jusqu'à 150 000\$ pour soutenir les entreprises montréalaises.	Fonds Entrepreneuriat commercial	Subvention jusqu'à 25 000\$ pour soutenir l'implantation et la croissance d'entreprises commerciales et pour appuyer des projets de commerce électronique.
Fonds de développement de l'économie sociale	Subvention jusqu'à 50 000\$ pour soutenir les projets novateurs des OBNL, coopératives et entreprises d'économie sociale.	Fonds d'Investissement innovation	Prêt jusqu'à 150 000\$ pour soutenir les entreprises ayant un projet innovant avec impact sur le territoire montréalais.
Fonds de souscription d'obligations communautaires	Contribution à des campagnes d'émission d'obligations communautaires pour soutenir les initiatives d'économie sociale. Fonds d'appariement pouvant atteindre 50 000\$.	Fonds Innovation, productivité et développement durable	Subvention jusqu'à 50 000\$ pour soutenir l'entreprise dans son développement de l'innovation, la productivité et le développement durable.
Subvention Jeunes Entreprises	Subvention jusqu'à 15 000\$ pour encourager la relève entrepreneuriale.	Fonds de subvention destiné aux salles de spectacle indépendantes	Subvention jusqu'à 40 000\$ pour stimuler la vitalité culturelle dans les quartiers centraux de la métropole.

610

Entreprises accompagnées

2069

Interventions en entreprises

44

Entreprises financées

16,4M\$

Retombées économiques

934

Emplois créés ou maintenus

194

Participants aux séances d'information sur le démarrage d'entreprise

Montant investi dans les entreprises en 2025

4,54M\$

Type de fonds	Montants
Fonds PME MTL et Fonds locaux de solidarité Montréal	2 790 000 \$
Fonds Innovation, productivité et développement durable	590 000 \$
Fonds d'investissement innovation	577 000 \$
Fonds de développement de l'économie sociale	326 600 \$
Fonds Entrepreneuriat commercial	155 000 \$
Fonds Salles de spectacle	70 000 \$
Fonds Jeunes Entreprises	35 000 \$

0 1M \$ 2M \$ 3M \$

**Résultats
2025**

Répartition des financements

PME MTL Grand Sud-Ouest a autorisé l'octroi de **4 543 600 \$** en financement par l'entremise de ses fonds réguliers, soit **3 367 000 \$** sous forme de prêts et **1 176 600 \$** sous forme de subventions. Les montants accordés aux entreprises ont permis de générer des investissements de plus de **16 446 573 \$**.

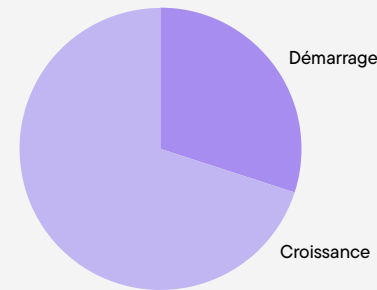
Montants autorisés par stade de développement des entreprises (prêts seulement)

23

entreprises en croissance pour **2 630 000 \$** de montants autorisés

10

entreprises en démarrage pour **737 000 \$** de montants autorisés



Cote de risque des entreprises ayant reçu un financement

Risque	Financements
Faible	12%
Moyen	67%
Élevé	17%
Très élevé	4%

Secteurs d'activité des entreprises financées (prêts)

Secteur	Pourcentage
Fabrication	46%
Services d'hébergement et de restauration	26%
Services professionnels, scientifiques et technique	14%
Soins de santé et assistance sociale	6%
Arts, spectacles et loisirs	6%
Construction	2%



Plus qu'un simple levier financier, l'accompagnement de PME MTL Grand Sud-Ouest a été la clé pour nous intégrer pleinement à l'écosystème d'affaires et créer un véritable ancrage local fort dans notre communauté.

Laetitia Botbol, Co-actionnaire
O-Volt, LaSalle

Entreprises financées

Les membres du comité d'investissement commun et ceux du comité d'investissement en économie sociale se sont réunis à 15 reprises au cours de l'année. Ils ont autorisé un total de 77 dossiers de financement : voici les 44 entreprises qui ont reçu l'aide financière de PME MTL Grand Sud-Ouest en 2025.

ARTHURS NOSH BAR
arthursmtl.com

PME FLS FEC

ATELIER LA COULÉE
atelierlacoulee.org

FDES

AVEC PLAISIRS CHEFS TRAITEURS
avecplaisirs.com

PME FLS IPDD

BAGEL ST-LO
bagelstlo.com

PME FLS IPDD

BALCON IDÉAL
balconideal.ca

PME FLS IPDD

BIOCÈNE
biocene.ca

IPDD

BOUCHERIE NOTRE-DAME
boucherienotredame.epipresto.ca

FEC

CAFÉ JARDIN
cafejardin.ca

FEC

CAFÉ QUATORZE
cafe14.ca

FEC

CAFÉ MINA MINA
cafeminamina.com

FEC

CASIOPE
CASIOPE.ORG

FDES

CHILLSKYN INC.
chillskyn.com

JE IPDD

CIELE ATHLETICS
cieleathletics.com

FEC

CONCEPT CHOCOLAT
conceptchocolat.com

PME FLS IPDD

CONSTRUCTION PRAXIS
constructionpraxis.ca

PME FLS IPDD

COOP RECYBORG
recyborg.com

FDES

ÉCOLE DE CIRQUE DE VERDUN
e-cirqueverdun.com

FDES

ÉPICERIE LOCO
epicerieloco.ca

FEC

ESTUAIRE
estuaire.coop

FDES

GOOD PROTEIN
goodprotein.ca

PME IPDD

HARMONIE RICHELIEU VERDUN
harmonieverdun.com

FDES

INNOV2LEARN
innov2learn.ca

IPDD

KS2 CORP INC.
ks2corp.com

IPDD

LA PETITE MAISON SUR LAPRAIRIE
maisonlaprairie.org

FDES

LE BILLY
lebilly.com

PME FLS FSS FEC

LES SANS-TAVERNE
sans-taverne.coop

FSS

MANA
manamtl.org

FDES

MÉDZ SALON
medzsalon.ca

FEC

MEILLEUR MONDE
meilleurmonde.org

FDES

NÜVÜ CAMÉRAS INC.
nuvucameras.com

PME FLS IPDD FI

NU-RISH
nurish.ca

PME FLS JE IPDD FI

NXT GENERATION
nxtgphysio.com

PME FLS FEC

O-VOLT
o-volt.ca

PME FLS JE FEC

PARALOG AI
paralog.ai

IPDD FI

PÔLE COMMUNAUTAIRE VERDUN
poleverdun.org

FDES

SMARTD TECHNOLOGIES INC.
smartd.tech

IPDD FI

SUBSTANCE STRATÉGIES
agencesubstance.ca

PME FLS

THÉÂTRE DESJARDINS
theatredesjardins.com

FDES

THÉÂTRE PARADOXE
theatreparadoxe.com

FDES FSS

URBNG
urbng.com

IPDD

VANLIFE
vanlifemtl.com

PME FLS IPDD FI

WONDERBLUSH
wonderblush.com

IPDD

Développer le territoire, c'est d'abord comprendre ses besoins. Depuis dix ans, nous sommes présents sur le terrain pour être un acteur de changement : nous connectons les bonnes personnes au bon moment, nous faisons avancer des initiatives structurantes, nous donnons vie à une vision collective d'un territoire plus vert, plus innovant, plus humain. Le Grand Sud-Ouest évolue rapidement, et nous sommes là pour accompagner cette transformation et bâtir le Montréal de demain.

Canal de Lachine 4.0 : Une reconnaissance métropolitaine

Le projet phare de revitalisation du corridor industriel reliant les arrondissements de Lachine, LaSalle, du Sud-Ouest et de Verdun franchit un jalon historique en 2025. Suite au dévoilement du Plan d'urbanisme et de mobilité (PUM) 2050 en 2024 et aux consultations publiques qui ont suivies, l'adoption finale du plan en juin 2025 consacre officiellement le Canal de Lachine 4.0 comme Zone d'innovation métropolitaine (ZIM). Cette reconnaissance constitue une victoire collective majeure et place le corridor industriel au rang des territoires stratégiques de la métropole.

La ZIM du Canal de Lachine 4.0 devient ainsi un territoire priorisé pour attirer les talents, les investissements et les entreprises innovantes dans des secteurs clés comme la fabrication légère, les technologies propres et les industries culturelles et créatives. Cette reconnaissance nous donne les outils et la légitimité nécessaires pour accélérer la transformation de ce berceau industriel historique en un pôle d'emploi moderne, durable et prospère qui rayonne à l'échelle métropolitaine.

Un mandat renouvelé pour faire rayonner la ZIM

Le Service de développement économique de la Ville de Montréal renouvelle sa confiance envers PME MTL Grand Sud-Ouest en lui confiant le mandat de marketing territorial afin de faire rayonner le Canal de Lachine 4.0 pour la période 2025-2027. En voici les principales réalisations en 2025 :

- Début du mandat pour la réalisation d'un nouveau site web
- 3 actualités publiées
- 5 mentions médias
- Réalisation d'un guide pour les ambassadeurs du Canal de Lachine 4.0
- Ajout d'un panneau Artpublic à Lachine pour illustrer la vision du projet et activer la marque sur le terrain
- 4 événements rassemblant plus de 160 personnes participantes :
 - Lancement du guide d'aménagement urbain
 - Événement de mobilisation du projet de transport structurant à LaSalle
 - Visite du territoire en autobus
 - Visite industrielle chez Logix
- 3 entreprises implantées

Un nouveau plan d'action collectif pour 2025-2027

Pour guider cette transformation, un nouveau plan d'action sur trois ans a été élaboré collectivement par les huit organisations partenaires : la Ville de Montréal, les arrondissements de Lachine, de LaSalle, du Sud-Ouest et de Verdun, Parcs Canada, PME MTL Grand Sud-Ouest et PME MTL Ouest-de-l'Île. Cette vision partagée structure les interventions autour de six axes stratégiques : l'attractivité et la rétention des entreprises innovantes, la mobilité durable, l'accompagnement à la croissance et à l'innovation, l'attraction de talents, la revitalisation urbaine et la mise en valeur du patrimoine industriel exceptionnel du territoire.

Un jalon majeur : le Guide d'aménagement et l'appel de projets

La Ville de Montréal a publié en 2025 le **Guide d'aménagement du domaine public et privé du Canal de Lachine 4.0**, un document d'orientation proposant des stratégies d'intervention en design et en architecture afin de concrétiser la vision de revitalisation du territoire.

Afin de mobiliser les entreprises à participer à la réalisation de cette vision, PME MTL Grand Sud-Ouest a lancé simultanément un appel de projets en aménagement offrant une aide financière pour soutenir des initiatives contribuant à la mise en œuvre d'une ou de plusieurs stratégies d'intervention présentées dans le guide. Les projets retenus seront annoncés en 2026.



LaSalle



Transport structurant dans le Grand Sud-Ouest

En mars 2025, l'arrondissement de LaSalle mobilisait les acteurs économiques du territoire afin de réitérer l'urgence de réaliser un mode de transport structurant reliant le Grand Sud-Ouest au centre-ville de Montréal. Ce projet constitue une composante essentielle de la vision Canal de Lachine 4.0, garantissant l'attractivité du territoire pour les entreprises à haute valeur ajoutée et leurs employés. Bien qu'aucune avancée concrète n'ait été annoncée à ce jour, nous réaffirmons notre appui à l'arrondissement de LaSalle et aux acteurs clés du milieu des affaires.



Pôle de livraison zéro émission dans Hickson-Dupuis

Le quartier Hickson-Dupuis, à Verdun, a accueilli en 2025 un projet-pilote de pôle de livraison du dernier kilomètre zéro émission. Ce site de dépôt de quartier permet la livraison d'environ 200 colis par jour en vélos cargos et véhicules électriques, éliminant le camionnage polluant dans les rues locales. Une avancée terrain concrète vers un territoire urbain plus écoresponsable, qui s'inscrit pleinement dans la vision du Canal de Lachine 4.0.



Incitatif à la location du complexe Seagram

Pour accompagner la revitalisation du complexe Seagram, PME MTL Grand Sud-Ouest et l'arrondissement de LaSalle ont mis en place un programme d'aide financière pour faciliter l'implantation d'entreprises innovantes dans ce site emblématique, contribuant ainsi à redynamiser ce secteur stratégique du territoire.



Le Fonds de développement local

PME MTL Grand Sud-Ouest poursuit son engagement dans le développement économique local avec un fonds voué à la réalisation de projets urbains porteurs d'objectifs économiques, sociaux et communautaires. Ce fonds vient notamment soutenir la vision du Canal de Lachine 4.0, qui inclut la revitalisation du patrimoine industriel, l'amélioration de la mobilité durable et le verdissement urbain. Ce fonds reflète nos ambitions : investir dans le développement local pour créer des milieux de vie et de travail complets, inclusifs et durables.

En 2025, le Fonds de développement local a soutenu plusieurs initiatives structurantes :

Appel de projets en aménagement urbain

Lancement d'un appel de projets pour soutenir des initiatives d'aménagement du domaine public et privé du Canal de Lachine 4.0, combinant verdissement, innovation sociale et mise en valeur du patrimoine industriel. Les projets retenus seront annoncés en 2026.

Soutien à l'implantation commerciale

Investissement dans le Billy, un bar à cocktails qui devient un lieu vivant et rassembleur où l'art et la culture se rencontrent, enrichissant ainsi l'offre commerciale du territoire.

Mise en valeur de la Grue LaSalle-Coke

Lancement d'un appel de projets en collaboration avec Parcs Canada pour la mise en valeur de ce vestige industriel emblématique. Au total, 22 projets ont été reçus et analysés par un comité composé de représentants de PME MTL Grand Sud-Ouest, de Parcs Canada, de l'arrondissement de LaSalle et de Culture Montréal. L'entreprise DKI Refexio a été retenue pour réaliser un projet qui mariera mémoire industrielle et créativité contemporaine et dont l'inauguration est prévue en juin 2026.



Écofonds – Technologies propres

Ce fonds soutient l'émergence, le développement et l'implantation de technologies innovantes pour répondre aux enjeux environnementaux. En 2025, 225 000 \$ ont été investis dans deux entreprises : Wonderblush pour le développement et l'implantation sur de nouveaux marchés de sa gamme de maquillage écoresponsable, et SmartD pour consolider et étendre ses opérations qui visent à l'optimisation de la durée de vie des moteurs industriels, réduisant ainsi la consommation énergétique des installations.

Station C – Pépinière d'entreprises

La pépinière d'entreprises Station C franchit une étape cruciale avec le lancement de son programme d'abordabilité en 2025, première étape concrète avant l'ouverture de la pépinière physique. Ce programme offre aux jeunes pousses industrielles un financement en capital patient sous forme de prêts flexibles de 25 000\$ à 75 000\$, afin de faciliter l'accès à des locaux de fabrication légère abordables, levant ainsi un obstacle majeur à leur croissance tout en favorisant leur pérennité.

199

**Entreprises industrielles
accompagnées**

135

**Visites d'entreprises
ont été effectuées**

21

**Entreprises soutenues
dans leur implantation ou
relocalisation**

49

**Entreprises accompagnées
en développement durable**

Développement industriel

Nos commissaires industriels continuent de jouer un rôle clé dans le rayonnement et le développement des territoires de LaSalle, du Sud-Ouest et de Verdun. Ils offrent aux entreprises un accompagnement personnalisé pour les soutenir dans de nombreux projets et besoins, notamment :

- Des projets technologiques et des démarches de transformation numérique
- Des conseils en ressources humaines
- L'implantation et la relocalisation d'entreprises
- La croissance ou le transfert d'entreprises
- Des projets d'acquisition d'équipements pour la robotisation, l'automatisation et la productivité
- L'adoption de meilleures pratiques en matière de développement durable (orientation vers des outils et ressources)



Nurish

L'année 2025 s'est déroulée dans un contexte économique marqué par l'incertitude. L'annonce des États-Unis concernant l'application de tarifs commerciaux, suivie de multiples revirements, a affecté les entreprises exportatrices du territoire. Au printemps, lors des premières annonces relatives à ces tarifs, plusieurs entreprises ont mis en pause des projets d'investissement, notamment l'intégration d'outils numériques, afin d'évaluer l'évolution de la situation.

Face à ces défis, nos commissaires industriels ont soutenu 199 entreprises tout au long de l'année, les aidant à naviguer dans ce contexte complexe. En plus des aides financières de PME MTL Grand Sud-Ouest, leur accompagnement a permis aux entreprises d'obtenir collectivement 249 857 \$ en subventions additionnelles pour des projets d'exportation, d'écoconception, d'innovation et de formation de la main-d'œuvre, témoignant de l'impact concret de nos interventions pour soutenir la compétitivité et la résilience des entreprises du territoire.

Dans ce contexte instable, plusieurs entreprises exportatrices se trouvent face à un paradoxe : elles doivent diversifier leurs marchés pour réduire leur dépendance aux États-Unis, tout en maintenant, voire en intensifiant, leurs exportations vers ce pays qui demeure incontournable à court terme. Certaines ont également exploré des solutions logistiques innovantes, comme l'expédition de leurs produits à partir des États-Unis en faisant appel à des fournisseurs logistiques tiers (3PL) ou à des sous-traitants. Face à ces défis, PME MTL a rapidement mobilisé ses partenaires pour développer une offre de services dédiée aux entreprises touchées par les tarifs douaniers, couvrant le financement, la diversification des marchés, l'approvisionnement local et les allègements fiscaux.

Sur le plan des ressources humaines, notre équipe a observé une demande accrue en formation, notamment en matière d'acquisition de compétences liées à la productivité et à la gestion. En ce qui concerne le recrutement, les entreprises se sont montrées plus prudentes dans l'embauche de nouveaux employés, même en cas de départs. Au total, nous avons accompagné 56 entreprises dans leurs défis en ressources humaines.

Le Circuit numérique : une réponse concrète aux défis de productivité des PME montréalaises

Le Circuit numérique a permis à 20 entreprises de passer à l'action suite à un diagnostic numérique. Ce programme leur a offert une subvention pour réaliser un mandat d'accompagnement et mettre en œuvre des projets numériques stratégiques recommandés, tels que :

- L'intégration et la configuration de systèmes intégrés (ERP, MRP, CRM)
- La migration de données
- L'amélioration de site web transactionnel
- La connectivité des systèmes de gestion en place (API)

Cette année marque la fin du Circuit numérique, un programme qui a permis depuis 2022 d'accompagner 67 entreprises dans leur transformation numérique et d'investir 246 670 \$ en soutien financier. Bien que ce chapitre se termine, l'accompagnement en transformation numérique demeure une priorité pour nos commissaires industriels, qui continuent d'orienter les entreprises vers les meilleures ressources disponibles pour soutenir leur compétitivité.

Grâce au Circuit numérique, nous avons franchi une nouvelle étape dans notre transformation technologique et dans la modernisation de nos systèmes, en vue ou en préparation de l'intégration de l'intelligence artificielle. PME MTL est une véritable mine d'or d'information. Je suis grandement reconnaissante à l'équipe qui prend le temps de visiter les entreprises pour parler des programmes disponibles. Bravo!

Anie Rouleau
Présidente, The Unscented Company



Immobilier industriel

Du côté de l'immobilier, la disponibilité des locaux industriels demeurait faible, bien qu'elle ait légèrement augmenté par rapport à 2024. Les loyers restent élevés, toutefois une légère diminution du taux de location moyen a été observée dans le Sud-Ouest et particulièrement à LaSalle :

14 à 18 \$/pc

Prix moyen à LaSalle

20 à 25 \$/pc

Prix moyen dans le Sud-Ouest

7.4 %

Taux moyen d'inoccupation pour l'ensemble du territoire en 2025. (contre 7.3 % en 2024)

3.1 %

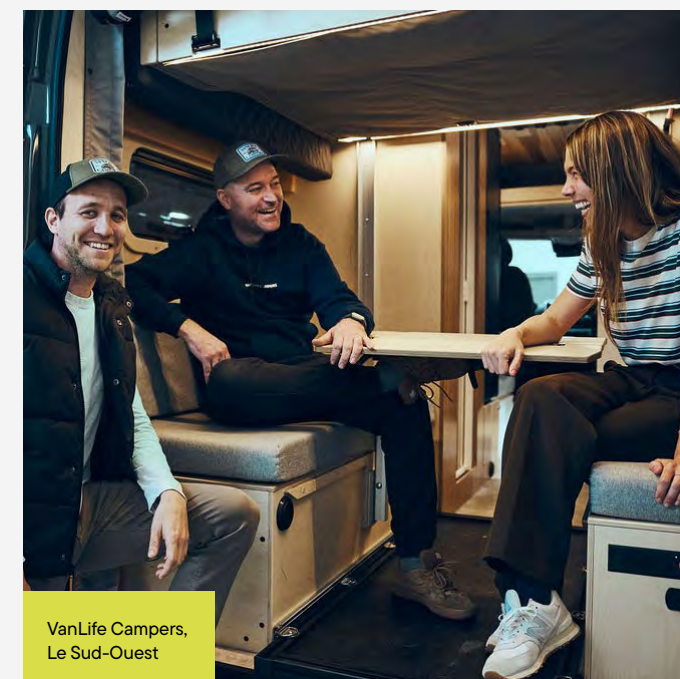
Taux d'inoccupation au Sud-Ouest en 2025. (contre 2.9 % en 2024)

11.93 %

Taux d'inoccupation à LaSalle en 2025. (contre 10.7 % en 2024)

Les entreprises industrielles nouvellement implantées ou relocalisées dans le Grand Sud-Ouest :

- Scopia Tech
- VanLife Campers
- XYZ Atelier Inc.
- Nettoyage Windo Inc.
- Hydro Combustion Inc.



Fonds d'innovation, productivité et développement durable

Que ce soit dans le cadre d'une innovation de produit, de service, de procédés, ou liée à une transformation organisationnelle, nos expert(e)s interviennent pour accélérer les démarches et la mise en marché des innovations sur le marché ciblé.

Notre équipe oriente et facilite la prise de décision en matière de recherche et développement, de financement et de commercialisation de projets innovants, en mettant l'accent sur la transition socioécologique et l'adoption de pratiques durables. Ainsi, PME MTL aide les entreprises à aligner leurs pratiques avec des objectifs qui intègrent à la fois des considérations environnementales et sociales.

PME MTL est le partenaire de première ligne désigné par le Conseil de l'innovation du Québec pour orienter les entrepreneur(e)s vers les expertises et financements disponibles pour leurs projets d'innovation. Ce réseau, aligné sur la Stratégie québécoise de recherche et d'investissement en innovation 2022-2027, mise sur l'expertise de chaque pôle de services de PME MTL pour optimiser l'accès aux ressources d'aide à l'innovation du Québec au profit des entreprises montréalaises.

Soutien à l'innovation



1 167 000\$ investis en innovation

982 000 \$ en innovation à travers le Fonds d'Investissement et le Fonds innovation, productivité et développement durable

185 000 \$ en productivité pour des investissements concrets comme des logiciels sur mesure et des systèmes de gestion intégrés (ERP, CRM).

982 000 \$ en innovation

185 000 \$ en productivité

Appel de projets en innovation

PME MTL Grand Sud-Ouest a lancé un appel de projets en innovation visant à accélérer la commercialisation ou l'intégration de solutions innovantes capables d'augmenter la productivité des PME tout en générant des retombées positives pour la collectivité. Parmi les 16 candidatures reçues, trois entreprises finalistes se sont démarquées par la pertinence de leurs solutions et leur contribution à un développement économique durable.



KS2 Corp,
Le Sud-Ouest

Biocene

Biocène développe Algo, une plateforme modulaire conçue pour purifier et revitaliser les écosystèmes aquatiques en éliminant les algues envahissantes. Le soutien financier permettra de tester une version autonome et automatisée du prototype, validant ainsi sa viabilité commerciale pour une utilisation dans des milieux isolés ou difficiles d'accès.

KS2 Corp

Spécialisée dans les systèmes électroniques et les batteries au lithium intelligentes, KS2 Corp a intégré une technologie de stockage thermique capable d'accumuler et de redistribuer la chaleur ou la fraîcheur d'une thermopompe. L'aide octroyée permettra de tester dix prototypes chez des partenaires, d'étendre la protection de ses brevets à l'international et de développer sa stratégie de mise en marché.

URBNG

URBNG repense le commerce de proximité avec son concept de micro-ferme verticale intégrée à son épicerie du boulevard Monk. Les clients peuvent y récolter eux-mêmes des légumes fraîchement cultivés grâce à des tours verticales aéroponiques. Le financement permettra de raffiner la conception de ces tours, de formaliser leur design industriel et de produire une mini-série de prototypes en vue de leur distribution dans d'autres commerces, restaurants et immeubles résidentiels.

Ces trois entreprises illustrent la vitalité de l'écosystème d'innovation du Grand Sud-Ouest et transforment les défis environnementaux et technologiques en opportunités de croissance durable pour le territoire.

100

Entreprises accompagnées

57

Entreprises visitées

10

Projets d'implantation

Nos professionnels en développement commercial soutiennent les entrepreneurs dans le développement et le financement de leurs projets d'affaires, qu'il s'agisse d'implanter un nouveau commerce sur rue, ou de transformer un commerce existant pour améliorer ou moderniser son offre. Les entreprises peuvent bénéficier de ces services :

- Optimisation du modèle d'affaires
- Analyse de l'étude de marché en réponse aux besoins locaux
- Soutien financier pour l'implantation et la croissance des commerces
- Mise en relation avec les sociétés de développement commercial (SDC)
- Référence vers des ressources spécialisées et des partenaires stratégiques
- Soutien à la planification du développement commercial des arrondissements



Café Mina Mina,
Le Sud-Ouest

Développement commercial

Le commerce de détail indépendant a navigué en 2025 dans des eaux agitées : hausse des coûts d'exploitation, évolution rapide des habitudes de consommation et concurrence accrue du commerce en ligne sont autant de défis à relever. Pourtant, les opportunités sont bien réelles : regain d'intérêt pour l'achat local, densité et mixité d'une métropole qui favorise une offre commerciale diversifiée, croissance du tourisme, autant d'atouts sur lesquels les commerces du territoire peuvent s'appuyer. Dans ce contexte, PME MTL Grand Sud-Ouest a intensifié son soutien pour les aider à s'adapter et à tirer parti de ces opportunités.

En 2025, 217 675 \$ ont été investis pour soutenir les commerces indépendants du Grand Sud-Ouest, grâce au Fonds Entrepreneurial commercial, au Programme de soutien à la diversité commerciale du Sud-Ouest et au Fonds Vitalité commerciale de LaSalle. Ces investissements ont permis aux commerces indépendants de moderniser leurs équipements, d'aménager des terrasses et de s'adapter aux nouvelles attentes des consommateurs.

Au-delà du soutien financier, la forte présence terrain de PME MTL Grand Sud-Ouest lui permet d'agir comme un interlocuteur de proximité auprès des commerçants, des arrondissements et des partenaires. Cette proximité a permis de mobiliser les commerçants de l'Île-des-Sœurs autour de projets structurants, de déployer des actions concrètes en développement durable à travers le Défi Vert, et de soutenir l'animation et la revitalisation des artères commerciales en collaboration avec les SDC et organismes locaux.

Le soutien des commerces indépendants demeure essentiel pour leur permettre de maintenir leur compétitivité et leur ancrage dans la communauté, tout en contribuant à créer des milieux commerciaux dynamiques et durables.

Fonds investis dans les commerces du Grand Sud-Ouest

155 000\$

Fonds Entrepreneurial commercial

50 000\$

Fonds Diversité commerciale du Sud-Ouest

12 675\$

Fonds Vitalité commerciale LaSalle



Commerces indépendants soutenus, apportant une diversité commerciale et implantés dans le Grand Sud-Ouest :

- GaGaGlaces (gagaglaces.ca)
- Le Jrdn (lejrdn.ca)
- Maison Aïdo
- Boulangerie Louise (boulangerielouise.ca)
- La Boîte Bento Asiatique (laboitebento.com)
- O-Volt LaSalle (o-volt.ca)
- Café Jardin (cafejardin.ca)
- Café Mina Mina (cafeminamina.com)
- Le Billy (lebilly.com)
- Café Quatorze (cafe14.ca)



Fonds Entrepreneuriat commercial

Le Fonds Entrepreneuriat commercial vise à soutenir l'implantation et la croissance d'entreprises commerciales, diversifier leur offre de services et améliorer leur marketing numérique. En 2025, 155 000 \$ ont été investis dans 11 projets. Ces financements ont permis à de nombreux commerçants de se doter de nouveaux outils numériques, de moderniser leurs installations et de développer de nouvelles offres commerciales, contribuant ainsi à l'achat local et à la réduction des fuites commerciales.

Programme de soutien à la diversité commerciale du Sud-Ouest

Depuis 2018, ce programme a permis l'ouverture de 37 nouveaux commerces et la revitalisation des artères commerciales locales. Ces entreprises ont investi plus de 4.5 M\$ dans l'économie montréalaise. En 2025, 50 000 \$ ont été attribués à cinq commerces qui enrichissent l'offre alimentaire dans les quartiers de l'arrondissement du Sud-Ouest : **GaGaGlaces**, **Le Jrdn** et **La Boîte Bento** sur le boulevard Monk, **Maison Aïdo** sur la rue Saint-Jacques et la **Boulangerie Louise** sur la rue Centre.

Fonds Vitalité commerciale LaSalle et son volet pour l'aménagement de terrasses

Le Fonds Vitalité a permis d'encourager la modernisation des commerces existants et de soutenir l'aménagement de trois nouvelles terrasses sur les artères commerciales de LaSalle. En 2025, la somme de 12 675 \$ a été investie pour soutenir le **Café Illios**, le **Café Eviza** et le **Café Magda**.

Programme Commerce Montréal

Huit commerces ayant bénéficié d'un référencement ou d'un accompagnement de PME MTL Grand Sud-Ouest ont obtenu la bourse Commerce Montréal.

Mobilisation des commerçants de l'Île-des-Sœurs

L'arrondissement a sollicité l'expertise de PME MTL Grand Sud-Ouest pour mobiliser les commerçants autour de projets structurants. Les commerçants ont été invités à la présentation de l'étude portant sur le mix commercial du secteur et consultés dans le cadre du réaménagement de la Place de la Grande Marguerite. Ils ont également participé à la planification d'un événement d'animation commerciale prévu en 2026.

Défi Vert

Afin d'encourager les commerçants à adopter des pratiques durables, PME MTL Grand Sud-Ouest, en collaboration avec la SDC Les Quartiers du Canal et avec le soutien financier de 10 000 \$ de la Caisse Desjardins du Sud-Ouest de Montréal, a accompagné 10 commerçants dans la réalisation d'un diagnostic de leurs actions en développement durable. Au total, 47 défis à petits et grands impacts ont été relevés.

Fonds Salles de spectacle

Ce programme d'aide financière vise à soutenir les salles de spectacles indépendantes de moins de 1 000 places qui font face à des défis économiques et opérationnels menaçant leur pérennité. En 2025, le Théâtre Paradoxe, Les Sans-Taverne et Le Billy ont bénéficié d'un soutien totalisant 70 000 \$ pour développer leurs projets d'affaires, augmenter l'achalandage, diversifier leurs publics et mettre en place des stratégies de mise en marché et de promotion.

Verdun a célébré ses 150 ans

En 2025, Verdun a célébré en grand ses 150 ans d'histoire à travers une programmation riche en musique, événements et rassemblements. En collaboration avec l'arrondissement, PME MTL Grand Sud-Ouest a piloté un appel de projets auprès des commerçants, permettant de distribuer 45 000 \$ à six commerces qui ont mis en valeur les forces du quartier. Parmi les initiatives soutenues figurent un défilé de mode célébrant les femmes emblématiques de Verdun par Marigold, une bière brassée par Benelux à l'effigie de Verdun, des prestations musicales de Musicopratic et du Groupe Proment, une exposition photographique immortalisant les personnalités du quotidien verdunois, ainsi que des tours de kayak racontant l'histoire du quartier.

Le Village des Rapides s'affiche fièrement

En 2024, une étude de positionnement et une image de marque ont été développées pour le quartier du Village des Rapides à LaSalle. L'année 2025 a marqué le passage à l'action avec la réalisation d'éléments structurants tels que des oriflammes, du mobilier urbain et des objets promotionnels, créant ainsi une atmosphère plus dynamique, familiale et accueillante.

Collaboration avec les organismes de soutien au développement commercial

PME MTL Grand Sud-Ouest collabore étroitement avec plusieurs organisations du territoire pour soutenir les commerçants locaux. Cette collaboration favorise l'harmonisation des efforts de développement commercial et renforce les initiatives locales pour créer un environnement économique prospère et attrayant.

Partenaires clés :

- SDC Boul. Monk
- SDC Pointe St-Charles
- SDC Promenade Wellington
- SDC Les Quartiers du Canal
- Regroupement des commerçants du Bronx

Ces collaborations permettent de miser sur la force du commerce indépendant, moteur essentiel de l'économie locale et de la vitalité métropolitaine. Ensemble, nous contribuons à bâtir des quartiers vivants, inclusifs et accueillants, où chaque artère commerciale devient un lieu de rencontre et d'appartenance pour la communauté.



Dès l'idéation de notre projet, PME MTL a cru en notre vision et a mobilisé les ressources nécessaires pour soutenir notre démarrage.

Patrick Mainville
Propriétaire, Le Billy, Verdun

326 000 \$

Investis dans l'économie sociale

105

Entreprises d'économie sociale accompagnées

32 %

Subventions accordées à des entreprises d'économie sociale

12

Entreprises d'économie sociale financées

L'économie sociale est une priorité pour notre organisation, car les entreprises collectives proposent des réponses aux enjeux de société qui nous concernent tous. Nos conseillers en économie sociale stimulent l'émergence d'OBNL et de coopératives en plus de soutenir le développement de celles-ci en offrant un accompagnement adapté à leur réalité :

- Validation du projet d'entreprise, du modèle d'affaires et des prévisions financières
- Aide à la gouvernance
- Aide au montage financier
- Soutien dans la recherche de financement et dans les démarches auprès d'autres bailleurs de fonds
- Orientation et mise en relation vers des partenaires ou des organismes spécialisés en économie sociale

Développement de l'économie sociale



MANA,
Verdun

L'année 2025 a été marquée par une mobilisation accrue des acteurs de l'économie sociale autour de projets structurants, particulièrement dans le champ de l'immobilier collectif. Dans un contexte économique particulièrement exigeant, notre équipe a accompagné de grands joueurs de l'économie sociale du Grand Sud-Ouest pour les soutenir dans leurs défis de croissance et de consolidation.

Le Grand Sud-Ouest se confirme comme un territoire clé de l'économie sociale à Montréal, tant par le nombre d'entreprises que par la diversité des secteurs représentés : industries culturelles et créatives, bioalimentaire, insertion, éducation, services essentiels à la population, et bien d'autres. Une croissance particulièrement marquée s'observe à Verdun, avec l'émergence de projets de plus grande envergure et à fort impact.

Cette vitalité témoigne de la capacité des entreprises collectives à répondre aux besoins de la communauté et de leur rôle structurant dans le développement économique local.

En 2025, PME MTL Grand Sud-Ouest a financé 12 entreprises d'économie sociale, dont 50 % étaient des projets de croissance, 25 % en démarrage et 25 % en consolidation, illustrant un écosystème à la fois mature et en renouvellement. Parmi ces entreprises, 33 % sont des coopératives et 66 % des organismes à but non lucratif, reflétant la diversité des modèles d'affaires collectifs présents sur le territoire. Cette répartition illustre notre engagement à accompagner les entreprises collectives à chaque étape de leur développement et à favoriser leur pérennité au service des collectivités.

Grâce au soutien de PME MTL Grand Sud-Ouest, nous avons pu accéder à des ressources stratégiques, renforcer nos capacités organisationnelles et structurer nos projets de manière plus efficace.

Yajanna Pupo

Fondatrice directrice générale, MANA,
Maison d'accueil des nouveaux arrivants, Verdun



Des retombées concrètes pour la communauté

Pôle Communautaire de Verdun

7 organismes auront accès à 6 603 pieds carrés d'espaces communautaires au presbytère Notre-Dame-des-Sept-Douleurs.

Atelier La Coulée

150 personnes ont eu accès à des cours accessibles de fonderie et de soudure.

Meilleur Monde

21 mandats en design de services au bénéfice de la population, en collaboration avec des organismes publics, des bibliothèques, des entreprises d'économie sociale, des cliniques et auprès d'une clientèle diversifiée.

CASIOPE

Environ 5 100 intervenants et éducateurs en petite enfance ont bénéficié de formations et d'accompagnement pour améliorer leurs pratiques.

Estuaire Coop de travail

Accompagnement de 22 entreprises en économie sociale dans leur financement, leur planification stratégique et la mesure de leur impact.

Groupe Paradoxe

33 jeunes formés au métier de technicien.ne de scène, sonorisation et vidéo avec un taux de réussite de plus de 80%.

École de cirque de Verdun

639 enfants ont participé aux camps d'été, dont plus de la moitié sont des résidents de Verdun, et 10 540 élèves ont bénéficié d'ateliers scolaires.

Harmonie Richelieu Verdun

348 élèves de tous âges ont eu accès à des cours de musique à prix modique et 6 concerts communautaires ont été présentés.

MANA - Maison d'accueil des nouveaux arrivants

846 familles ont bénéficié des services de la MANA et 165 élèves ont suivi 80 heures de cours de français.

Théâtre Desjardins

Près de 90 000 spectateurs ont profité d'une expérience améliorée lors de 229 représentations et événements.

La petite maison sur Laprairie

19 500 pieds carrés d'espaces communautaires certifiés carbone zéro en construction pour accueillir 4 organismes au service d'environ 5 000 personnes par année.

Recyborg

Réemploi de 2,7 tonnes de matériel par mois, prolongeant ainsi la durée de vie de nombreux appareils, composants et métaux.



Grâce à l'accompagnement et au financement de PME MTL Grand Sud-Ouest, nous avons pu structurer notre croissance en embauchant une personne responsable des formations et en amorçant un virage de transformation numérique.

Eva-Loan Ponton-Pham
Co-coordonnatrice générale,
Atelier La Coulée, Le Sud-Ouest

Acteur clé de la transition socioécologique locale

En soutenant les entreprises dans l'adoption de pratiques durables et en intégrant le développement durable au cœur de nos opérations, nous contribuons activement à bâtir une économie plus responsable et résiliente pour le Grand Sud-Ouest.

L'année 2025 a été marquée par la mise en œuvre concrète de notre politique de développement durable adoptée en 2024. Nos actions se sont déployées sur deux fronts : l'accompagnement des entreprises du territoire et l'amélioration continue de nos pratiques internes.

Accompagnement et financement des entreprises vers la transition écologique

- L'accompagnement de 49 entreprises dans leurs démarches de développement durable.
- Investissement de 225 000 \$ dans des entreprises de technologies propres via le programme Écofonds qui soutient l'émergence et l'implantation d'innovations vertes.
- Financement d'une entreprise collective pour l'achat d'équipement qui lui permettra de mieux mesurer son impact environnemental et donc d'accroître ses revenus autonomes.



- Financement de 60 000\$ via l'appel de projets en aménagement de deux initiatives de verdissement urbain et d'agriculture locale : VanLife Campers et la Fermette de Pointe-Saint-Charles.
- Accompagnement de 10 commerces via le Défi Vert, une initiative permettant à chaque participant de réaliser un diagnostic personnalisé et de mettre en place en moyenne cinq actions écoresponsables concrètes allant du compostage à la mobilité durable, pour un total de 47 défis relevés et 10 000 \$ distribués en bourses grâce à l'appui de la Caisse Desjardins du Sud-Ouest de Montréal.
- Lancement d'un programme d'efficacité énergétique subventionné à 50 % par PME MTL Grand Sud-Ouest pour accompagner les entreprises de fabrication et d'entreposage dans la réduction de leur consommation énergétique.
- Intégration de critères de développement durable et de circularité dans nos outils d'analyse, représentant jusqu'à 20 % de l'évaluation du risque des projets financés. Une démarche reconnue comme cas inspirant en financement durable par le Centre québécois de développement durable (CQDD). En 2025, 17 projets ont été évalués selon ces critères, obtenant une moyenne de 2 sur 3.
- Formation de l'équipe sur les stratégies d'économie circulaire et d'approvisionnement responsable, incluant un atelier d'étude de cas avec le Centre québécois de développement durable (CQDD) et des rencontres thématiques sur les initiatives inspirantes.
- La sensibilisation de la communauté grâce à la création de 12 capsules-conseils sur nos réseaux sociaux et de trois articles de blogue.

Grâce au Défi vert, nous avons pu mieux comprendre nos acquis en matière de développement durable et identifier les actions à poursuivre.

Virgine Lacombe
Directrice des ventes, Ciele Athletics



Réduction de notre empreinte environnementale

- Réalisation d'un audit interne des matières résiduelles du bureau, révélant des résultats encourageants : un taux de récupération de 88 % grâce à nos efforts de compostage et de recyclage, bien que 80 % des matières dans la poubelle pourraient encore être détournées de l'enfouissement. Ces constats ont mené à l'organisation d'un atelier de sensibilisation pour améliorer le tri et poursuivre nos progrès.
- Utilisation du vélo électrique partagé pour 31 déplacements professionnels, évitant ainsi l'utilisation de l'auto solo pour les visites d'entreprises.
- Rédaction d'un registre des émissions directes et indirectes liées à nos déplacements, avec des recommandations pour diminuer nos émissions de GES. Un sondage interne a révélé que nos déplacements maison-travail généraient 10 fois plus d'émissions que nos déplacements professionnels. Pour réduire cette empreinte, plusieurs initiatives ont été mises en place : programme Opus pour les employés, accès au vélo électrique partagé et promotion du transport actif et collectif pour l'ensemble de nos déplacements.
- Mise en place d'une politique d'approvisionnement responsable, accompagnée d'une liste de vérification pour nos événements, activités et achats de fournitures de bureau, ainsi que d'un atelier de formation pour l'équipe.
- Organisation d'une activité de collecte de déchets au Canal de Lachine, renforçant l'engagement de l'équipe pour des quartiers qu'on aime et qu'on entretient.



Verdun

Ces initiatives reflètent notre volonté d'agir comme moteur de changement et témoignent de notre double engagement : accompagner les entreprises locales dans leur transition écologique et incarner nous-mêmes les pratiques durables que nous soutenons activement.

Acteurs et actrices de l'organisation

Équipe

Direction générale

Marie-Claude Dauray
Directrice générale

Louise Latendresse
Coordonnatrice aux opérations

Maria Magaly Pena
Responsable reddition de comptes

Lida Pulido
Technicienne-comptable

Communication

Catherine Ménard
Directrice des communications — Réseau PME MTL

Juliette Belle
Conseillère communications et marketing

Financement

Aziz Guellouz
Directeur service aux entreprises

Bachir Ouattara
Conseiller principal au financement des entreprises

Karim Kammourieh
Conseiller senior au financement des entreprises

Stéphanie Major
Conseillère au démarrage des entreprises

Anaïs Bertoluci-Pérez
Conseillère aux entreprises d'économie sociale

Lauren Kruyt
Conseillère aux entreprises d'économie sociale

Mathorea Lim
Agente à la conformité

Développement industriel et commercial

Daphne Ferguson
Directrice au développement industriel et durable

Noémie Ploteau
Directrice de l'innovation

Josée-Anne Derome
Directrice au développement commercial

Patrick Deraspe-Dion
Commissaire industriel et ressources humaines

Thomas Bellefeuille
Chargé de projets en développement économique local

Conseil d'administration



L'équipe

Monsieur Claude Roy

Président
Retraité, anciennement directeur général,
Cégep André-Laurendeau

Madame Zara-Emmanuelle Villani

Vice-présidente
Présidente, Enveloppe Concept

Madame Véronique Tremblay

Vice-présidente
Conseillère d'arrondissement, arrondissement de Verdun

Madame Edith Cyr

Secrétaire
Directrice générale, Bâtir son quartier

Monsieur Richard Deschamps

Administrateur
Conseiller de Ville, arrondissement de LaSalle

Madame Melany Delgado

Administratrice
Conseillère principale, scientifique des données, Terzo

Monsieur Jonathan Frangoli

Administrateur
Directeur général, Caisse Desjardins du Sud-Ouest

Madame Nathalie Giguère

Administratrice
Directrice générale, Cégep André-Laurendeau

Madame Rita Nkatouloulou

Administratrice
Présidente, Nkat consultation

Monsieur Pierre Savoie

Administrateur
Retraité, Pixi Studio

Madame Noémie Tétreault

Administratrice
Conseillère principale, National

Monsieur Paul-Émile Rioux

Administrateur
Artiste, Digital Art numérique

Madame Anne-Marie Sigouin

Administratrice
Conseillère d'arrondissement, arrondissement Le Sud-Ouest

Membres non-votants

Madame Marie-Claude Dauray

Directrice générale, PME MTL Grand Sud-Ouest

Monsieur Dieudonné Ella Oyonno

Directeur Service du développement économique à la Ville de Montréal

Comité d'investissement commun

Macamo Bula-Mvezi

Directeur de compte commercial, Desjardins entreprises
Membre expert en analyse du risque d'investissement et représentant du milieu socio-économique

Stéphane Daigneault

Représentant FTQ, FTQ—Section 145 SCEP
Membre représentant le Fonds de solidarité

Melany Delgado

Consultante principale, scientifique des données, Terzo
Membre expert en technologie de l'intelligence artificielle et représentante du milieu socio-économique

Richard Lanciault

Retraité
Membre ayant une expérience solide comme gestionnaire d'entreprise en économie sociale dans le domaine de la réinsertion sociale

Ophélie Pavoine

Directrice ORPEX et Cheffe service conseil, Chambre de commerce du Montréal métropolitain (CCMM)
Membre ayant une expertise en Import/export

Pierre Savoie

Président, Pixi Studio
Membre expert en technologie numérique et représentant le conseil d'administration de PME MTL Grand Sud-Ouest

Nada Zogheib

Coach et accompagnatrice, Propolys
Membre ayant une expertise en stratégie commerciale et plan d'action

Comité d'investissement en économie sociale

Renée Caron

Directrice générale, Amalgame Montréal
Membre ayant une expérience solide comme gestionnaire d'entreprise d'économie sociale dans le domaine de la réinsertion sociale

Édith Cyr

Directrice générale, Bâtir son quartier
Membre experte en entrepreneuriat collectif, en immobilier et en affaires et représentant le conseil d'administration de PME MTL Grand Sud-Ouest

Dominique De Smet

Directrice de comptes, Services aux entreprises collectives, Caisse d'économie solidaire Desjardins
Membre experte en analyse de risque des projets d'économie sociale

Richard Lanciault

Retraité
Membre ayant une expérience solide comme gestionnaire d'entreprise en économie sociale dans le domaine de la réinsertion sociale

Nancy Tremblay

Directrice de comptes principale, Investissement Quebec
Membre ayant une expertise en immobilier collectif et projet collectif d'envergure

Frederic Plante

Conseiller principal en marketing et planification stratégique, Réseau COOP,
Membre ayant une expertise en marketing, planification stratégique et dans le modèle des coopératives de travailleurs et travailleuses

Véritable catalyseur en développement de l'entrepreneuriat, PME MTL Grand Sud-Ouest, dont le mandat est rendu possible grâce au soutien financier de la Ville de Montréal et du gouvernement du Québec, travaille de concert avec un vaste réseau de partenaires et agit comme lieu de convergence entre la communauté entrepreneuriale et les différents experts et expertes, intervenants et intervenantes, gestionnaires de programmes et d'aides financières.

Montréal

Québec

FONDS
de solidarité FTQ

CAISSE.
D'ÉCONOMIE.
SOLIDAIRE.

Conseil de
l'innovation
du Québec

JIC
CMM
Jeune Chambre
de Commerce
de Montréal

Coordination et rédaction

Juliette Belle

© PME MTL Grand Sud-Ouest

En photo de couverture : VanLife Campers, Le Sud-Ouest

Conception graphique

Sarah-Maude Caron

Marie-Eve Poirier

Photographies

Myriam Baril-Tessier

Étienne Brière

PME MTL Grand Sud-Ouest
3617, rue Wellington
Verdun, QC H4G 1T9
Téléphone : (514) 765-7060

pmentl.com/sud-ouest
info@pmentlgso.com

